



UNIwersytet ŁÓDZKI

Dział Inwestycji i Remontów

90-136 Łódź, ul. Narutowicza 68
e-mail: diir@uni.lodz.pl

PROTOKÓŁ Z WIZJI LOKALNEJ przeprowadzonej w dniu 05.10.2022r.

Dotyczy: Konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej i koncepcji aranżacji wnętrza budynku Uniwersytetu Łódzkiego przy ul. Sienkiewicza 21 w Łodzi (działka nr ewid. 117/1 obręb S-6), dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieście w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW LD1M/00081744/2.

Organizator Konkursu informuje o przebiegu wizji lokalnej.

Organizator Konkursu zorganizował w dniu 05.10.2022 r., o godzinie 9:00, wizję lokalną dla wszystkich Uczestników Konkursu zainteresowanych wzięciem udziału w konkursie na opracowanie koncepcji architektonicznej i koncepcji aranżacji wnętrza budynku Uniwersytetu Łódzkiego przy ul. Sienkiewicza 21 w Łodzi (działka nr ewid. 117/1 obręb S-6), dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieście w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW LD1M/00081744/2. Informacja o wizji lokalnej została zamieszczona na stronie internetowej www.uni.lodz.pl/konkurs-motył w dniu 29.09.2022 r.

Ze strony Organizatora Konkursu w wizji lokalnej uczestniczyli:

Krzysztof Michałak	- Kierownik Działu Inwestycji i Remontów UŁ
Konrad Lewandowski	- Z-ca Kierownika Działu Inwestycji i Remontów UŁ
Adam Adrianowski	- Starszy Inspektor Nadzoru Działu Inwestycji i Remontów UŁ

Poniżej Organizator konkursu przedstawia zapytania skierowane do Organizatora w trakcie wizji wraz z odpowiedziami.

- | | |
|---------------|---|
| 1. Pytanie: | Czy należy w koncepcji przedstawić zagospodarowanie terenu? |
| 1. Odpowiedź: | Tak, należy przedstawić rysunki zagospodarowania terenu zawierające ciągi komunikacyjne, teren zielony, parkingi, wjazd, itp.. Organizator konkursu jest w posiadaniu dokumentacji ogrodzenia od strony ul. Moniuszki (załącznik nr 1 do niniejszego protokołu z wizji lokalnej), uwzględniającej wykonanie odtworzenia w istniejącym miejscu furtki oraz wykonania obok (w miejscu dwóch istniejących przęseł) dwuskrzydłowej bramy wjazdowej. |

2. Pytanie: Czy winda musi być w miejscu zaproponowanym w dokumentach konkursowych.
2. Odpowiedź: Winda nie musi być zlokalizowana jak zaproponowane w dokumentach konkursowych. Przedstawione informacje ogólne do koncepcji powinny jedynie ukierunkowywać autora koncepcji aranżacji obiektu przy ul. Sienkiewicza 21 tzn. nie stanowią sztywnych wytycznych. Należy przewidzieć windę dostępną z holu wejściowego aby portier miał pogląd kto korzysta z windy. W przypadku wyodrębnienia części mieszkalnej w obiekcie, na wyższych kondygnacjach wskazana jest realizacja drugiej windy (przy klatce schodowej do obsługi mieszkań). Windy powinny umożliwiać przewóz osób (min. 8 osób) oraz wyposażenia i elementów wystaw na cele przygotowania wydarzeń kulturalnych (windy odpowiednio duża).
3. Pytanie: Czy stare rolety w oknach mają być zachowane?
3. Odpowiedź: Tak, rolety zgodnie z wytycznymi Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków mają zostać zachowane, zgodnie z załącznikiem nr 8 regulaminu konkursu istnieje zapis: *„Na elewacjach od strony ul. Sienkiewicza i ul. Moniuszki zachowała się stolarka okienna skrzynekowa, dwuskrzydłowa z nadświetlem podzielonym na dwa skrzydła z profilowanym śłemeniem i dekorowaną listwą przytykową. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dopuszcza się wymianę wyłącznie zniszczonej stolarki z jej odtworzeniem pod warunkiem zachowania formy (gabarytów, geometrii, podziałów) oraz materiałów zewnętrznych zgodnych z cechami historycznymi. Zakazuje się wymiany zabytkowej stolarki otworowej, jeśli jej stan zachowania i stan techniczny umożliwia skuteczną restaurację. Należy zachować przynajmniej jedno okno jako świadka. Należy zwrócić uwagę na zachowanie zabytkowych klamek. Trzy wtórne okna na parterze elewacji od strony ul. Sienkiewicza należy wymienić na wzór zachowanej stolarki historycznej.”*
4. Pytanie: Czy obudowane w kwadracie słupy na parterze w pomieszczeniu od strony południowej są żeliwne?
4. Odpowiedź: Raczej tak, należy dokonać odkrywki. Jeśli są żeliwne, zgodnie z załącznikiem 13 do regulaminu konkursu istnieje zapis: *„pkt 6 - Słupy w pomieszczeniu obudowane – być może także żeliwne, analogiczne jak w pkt.3 (w takim przypadku należy rozważyć ich wyeksponowanie we wnętrzu)”* oraz zapis: *„pkt 3 - Z pomieszczeniu 4 słupy żeliwne, konstrukcyjne, zabudowane wtórnymi ściankami działowymi. Ścianki pozbawione wartości – do rozbioru. Słupy należałoby wyeksponować we wnętrzu”*. Słupy żeliwne parteru są do pozostawienia i zabezpieczenia ppoż. po przeprowadzeniu ekspertyzy ppoż. na etapie realizacji dokumentacji projektowej.
5. Pytanie: Czy zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków dopuszczalne jest ocieplenie od zewnątrz?
5. Odpowiedź: Ściany szczytowe od strony dziedzińca można docieplić od zewnątrz, aby spełnić parametry izolacyjności ścian zewnętrznych należy zastosować ocieplenie systemowe ścian od środka pomieszczeń.
6. Pytanie: Czy filary na I piętrze w pomieszczeniu sali kominkowej są elementami zabytkowymi?
6. Odpowiedź: Filary wykazane na zdjęciu poniżej, czyli zlokalizowane na I piętrze w

pomieszczeniu na przeciwko środkowej klatki schodowej są elementem wtórnym, wykonane były na potrzeby realizacji filmu "Zimna wojna" i pozostały. Poniżej zdjęcie sprzed i po adaptacji pomieszczenia.



Fotografia po realizacji filmu "Zimna wojna" - stan obecny.



Fotografia przedstawiająca kadr przed realizacją filmu "Zimna wojna" - stan pierwotny.

7. Pytanie:

7. Odpowiedź:

Czy określone pomieszczenia są sztywnymi wytycznymi?

Przedstawione informacje ogólne do koncepcji powinny jedynie ukierunkowywać autora koncepcji aranżacji obiektu przy ul. Sienkiewicza 21 tzn. nie stanowią sztywnych wytycznych. Wykazane w załączniku nr 4 do regulaminu konkursu uwagi ogólne do koncepcji mają charakter orientacyjny. Należy jednak przewidzieć zachowanie funkcji użytkowych dla całego budynku.

8. Pytanie:

8. Odpowiedź:

Co ma być zlokalizowane w rejonie bramy?

Na parterze w rejonie istniejącej bramy znajdującej się w zachodniej części szerokiej oficyny budynku przy ul. Moniuszki planuje się zlokalizować kawiarnię i sklepik UŁ.

9. Pytanie: Czy są klatki drewniane?
9. Odpowiedź: Tak, w budynku istnieją położone skrajnie na budynku dwie klatki schodowe z balustradą drewnianą i drewnianymi schodami.
10. Pytanie: Czy należy przewidzieć punkt widokowy z najwyższej kondygnacji budynku?
10. Odpowiedź: W części południowo wschodniej strychu dopuszcza się zaprojektowanie patio widokowego.
11. Pytanie: Czy przewiduje się wymianę konstrukcji dachu?
11. Odpowiedź: Tak, na strychu przewidziano podwyższenie ścian i wykonanie nowej konstrukcji dachu.
12. Pytanie: Czy widniejące na patio włązy do piwnicy można zlikwidować?
12. Odpowiedź: Tak, jest to element wtórny i można je zlikwidować.
13. Pytanie: Czy należy zachować istniejące ujęcie na patio?
13. Odpowiedź: Tak, zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków należy zachować ujęcie wody zamontowane na elewacji od strony podwórza.



14. Pytanie: Dla jakiej ilości osób przewiduje się mieszkania i czy to mają być mieszkania jednoosobowe?
14. Odpowiedź: Mieszkania przewiduje się dla 10-12 osób. Przewiduje się wykonanie mieszkań (min. 5-6 apartamentów w formie studio z aneksem kuchennym i łazienką, wraz z jedną wspólną lepiej wyposażoną kuchnią). Część mieszkalna powinna być całkowicie wydzielona od pozostałych przestrzeni biurowych, wystawienniczych i ogólnych.
15. Pytanie: Jaką kwotę pragnie przeznaczyć organizator konkursu na remont i przebudowę budynku?
15. Odpowiedź: Organizator zamierza przeznaczyć na remont i przebudowę terenu pracy konkursowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Sienkiewicza 21 w Łodzi kwotę do 30.000.000,00 zł brutto (słownie: trzydzieści milionów złotych brutto). Zaproponowane rozwiązanie konkursowe powinno w pełnym zakresie bezwzględnie mieścić się w zakładanym budżecie.

16. Pytanie: Czy wiadomo dlaczego został opuszczony sufit w obecnym hallu wejściowym?
16. Odpowiedź: Organizator nie zna przyczyny obniżenia sufitu w obecnym hallu wejściowym. Nad nim ukryty jest strop belkowy drewniany „nagi”.



Odpowiedzi na pytania dotyczące przedmiotowego Konkursu są wiążące dla wszystkich Uczestników konkursu zainteresowanych udziałem w konkursie i należy je uwzględnić sporządzając i składając prace konkursową.

Wizja lokalna została zakończona o godzinie 10:30

Załączniki

Załącznik nr 1 - Dokumentacja dotycząca ogrodzenia od strony ul. Moniuszki

Protokół sporządził: Krzysztof Michalak

KIEROWNIK
Działu Inwestycji i Remontów UŁ

K. Michalak
mgr inż. Krzysztof Michalak
upr. bud. nr LOD/0279/OWOK/05

**Załącznik nr 1 - Dokumentacja dotycząca ogrodzenia
od strony ul. Moniuszki**

ARCHIMIKA – STUDIO ARCHITEKTURY

93-176 Łódź, ul. Suwalska 25/27 lok. 3
tel. (+48) 605 258 000 www.archimika.pl

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

Inwestor	Uniwersytet Łódzki ul. Narutowicza 68 90-136 Łódź	
Nazwa zamierzenia budowlanego	Remont ogrodzenia od strony ul. Moniuszki oraz nowa lokalizacja nowej bramy wjazdowej na posesję	
Adres i kategoria obiektu budowlanego	90-114 Łódź ul. Sienkiewicza 21	
Pozostałe dane adresowe	dz. nr 117/1, 119/1, 119/21 obręb S-6, Łódź	
Spis zawartości opracowania	I DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	Strona strona

Łódź, dn. 27.07. 2022

ARCHIMIKA – STUDIO ARCHITEKTURY

93-176 Łódź, ul. Suwalska 25/27 lok. 3
tel. (+48) 605 258 000 www.archimika.pl

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Inwestor	Uniwersytet Łódzki ul. Narutowicza 68 90-136 Łódź
Nazwa zamierzenia budowlanego	Remont ogrodzenia od strony ul. Moniuszki oraz nowa lokalizacja nowej bramy wjazdowej na posesję
Adres i kategoria obiektu budowlanego	90-114 Łódź ul. Sienkiewicza 21
Pozostałe dane adresowe	dz. nr 117/1, 119/1, 119/21 obręb S-6, Łódź

Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania/ sprawdzenia	Podpis
Zakres opracowania: ARCHITEKTURA				
Projektant	mgr inż. arch. Monika Majerkowska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 14/R190/LOOIA/09	27.07.2022	

SPIS TREŚCI

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. Dokumenty dołączone do projektu	Strona 3-5
1. Zaświadczenie Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów mgr inż. arch. Moniki Majerkowskiej.	3
2. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego mgr inż. arch. Moniki Majerkowskiej.	4
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.	5
II. Część opisowa	Strona 6-13
1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego	6
2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	6
3. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	6
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu	6
5. Charakterystyczne parametry obiektu	8
6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne	9
7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	9
8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	9
9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	9
10. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej	10
11. Uwagi	10
12. Roboty zabezpieczające	10
13. Oddziaływanie na działki sąsiednie	10
14. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	11
III. Część rysunkowa	
A1. Sytuacja	skala 1:500
A2. Inwentaryzacja, projekt	skala 1:50

ARCHIMIKA – STUDIO ARCHITEKTURY

93-176 Łódź, ul. Suwalska 25/27 lok. 3
tel. (+48) 605 258 000 www.archimika.pl

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (**Dz. U. z 2020 r., poz. 1333**). **Oświadczam**, że projekt budowlany -

remontu ogrodzenia od strony ul. Moniuszki oraz nowej lokalizacji nowej bramy wjazdowej na posesję przy ul. Sienkiewicza 21 w Łodzi - działka nr 117/1 obręb S- 6 Łódź ;

jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt architektoniczny:

mgr inż. arch. Monika Majerkowska

upr. nr 14/R-190/LOOIA/09

Łódź, dn. 27.07.2022

ARCHIMIKA – STUDIO ARCHITEKTURY

93-176 Łódź, ul. Suwalska 25/27 lok. 3
tel. (+48) 605 258 000 www.archimika.pl

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt dotyczący istniejącego ogrodzenia na działce przy ul. Sienkiewicza 21 w Łodzi.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa kamienica jest wpisana do rejestru zabytków – projekt wymaga decyzji o pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wydanej przez Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Projekt musi zatem spełniać uwarunkowania historyczno – konserwatorskie pod względem wykończenia poszczególnych elementów w zakresie faktury, materiału i koloru. Celem opracowania jest więc również uzyskanie akceptacji służb konserwatorskich co do zaproponowanych w projekcie rozwiązań materiałowych i kolorystycznych, a także uzyskanie zgody na roboty w oparciu o uzgodnioną dokumentację.

Główny zakres prac projektowych obejmuje:

- odtworzenie ogrodzenia – identycznego z istniejącym
- wykonanie nowej bramy wjazdowej na posesję
- nowa lokalizacja bramy

Celem projektu jest:

- niezbędna naprawa zniszczonego ogrodzenia,
- odtworzenie wartości estetycznej budynku,

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia Inwestora,
- inwentaryzacji stanu istniejącego z natury,
- przepisów i norm budowlanych,
- regulacji wynikających z miejscowego planu zagospodarowania terenu i jest zgodny z jego założeniami.

Opracowując projekt należy przede wszystkim zachować istniejący kształt, wygląd i charakter ogrodzenia. Prace projektowe przy wprowadzaniu nowych elementów powinny zachować kontekst miejsca oraz harmonię i dopasowanie się do istniejącej tkanki.

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Niniejsze opracowanie dotyczy ogrodzenia, które nie jest obiektem budowlanym.

3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Nieruchomość objęta opracowaniem znajduje się przy ulicy Sienkiewicza 21 w Łodzi. Budynek użyteczności publicznej będący własnością Uniwersytetu Łódzkiego znajduje się w centrum miasta w obrębie geodezyjnym S-6 w Łodzi.

Pierwszym właścicielem kamienicy był Ludwik Meyer (1841–1911), znany łódzki przemysłowiec pochodzenia niemieckiego. W połowie lat osiemdziesiątych XIX w. władze miejskie wydały zgodę na podział nieruchomości o nr. hip. 512–514, i z ich części wydzielono nową ulicę, którą nazwano Pasażem Meyera (obecnie Moniuszki). Była to prywatna droga, dlatego właściciel miał prawo pobierać opłaty za przejazd. Meyer wybudował w latach 1886–1888 szereg eleganckich neorenesansowych willi oraz kamienic. Projekt kamienicy opracował znany polski architekt Hilary Majewski, architekt miejski Łodzi, przedstawiciel historyzmu w architekturze. Zaprojektowano trzykondygnacyjny budynek z podpiwniczeniem i strychem, o neorenesansowej architekturze, połączony bramą z innym budynkiem o takim samym wyglądzie.



Ryc. 1

W 1910 r. nowy właściciel przebudował obiekt według projektu prawdopodobnie architekta łódzkiego Gustawa Landau-Gutentegera. Powstała kamienica w stylu secesji wiedeńskiej. Podobnie jak ponad 20 lat wcześniej domy dekorowano detalami i ornamentem renesansowym czy gotyckim, tak na początku

XX w. budynki pokrywano ornamentem secesyjnym. Niestety nowy wystrój kamienicy nie pasował do innych obiektów w Pasażu Meyera. Pozostałości neorenesansowej kamienicy można jeszcze zobaczyć przy ul. Sienkiewicza 23. Budynek miał pełnić nową funkcję – kamienicy czynszowej. Podobne działania mogły mieć miejsce dodatkowo także w latach dwudziestych XX w. Zmieniono

elewacje frontowe i podwyższono go o jedną kondygnację (ryc. 5). W latach dwudziestych przekształcono niektóre reprezentacyjne pomieszczenia w stylu *art déco*. Dekoracje sztukatorskie we wnętrzu obiektu były w stylu secesji, klasycyzującego modernizmu i *art déco*. Powierzchnia użytkowa kamienicy wynosiła 3157,31 m². Budynek składał się z dwóch frontowych elewacji od południa i wschodu oraz północnej wąskiej oficyny. Zbudowany z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej, otynkowany, częściowo podpiwniczony. Ściany działowe murowane i drewniane. Posiadał 5 kondygnacji od Pasażu i ul. Dzikiej oraz czterokondygnacyjną oficynę. Wykonany w stylu wczesnomodernistycznym z 1. dekady XX w. W dolnej partii boniowany. Zamknięty niewielkimi ryzalitami. Dekorowany motywami geometrycznymi i historycznymi.



Ryc.2

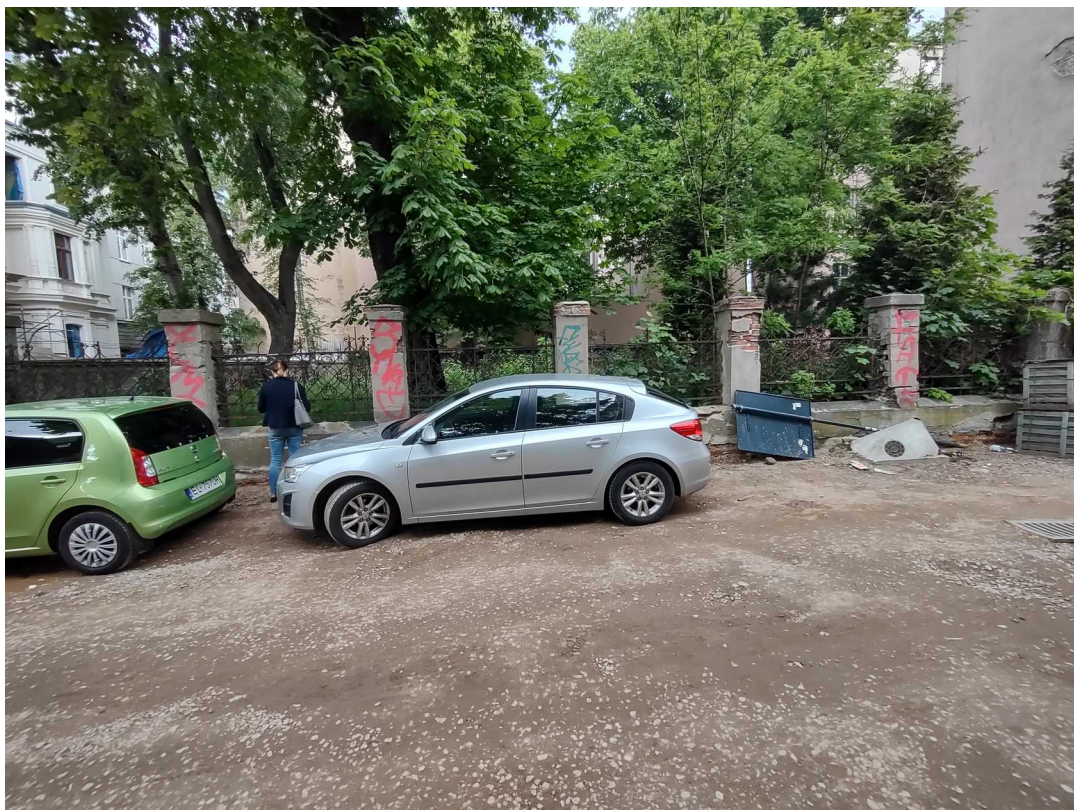
Kształt działki jest podłużny, zbliżony do prostokąta, w układzie wschód-zachód. Zabudowę nieruchomości stanowi narożna kamienica z oficyną w układzie pierzejowym ulicy domykająca działkę od wschodu, północy i południa. Budynek jest wolnostojący, pozostała niezabudowana część działki jest ogrodzona.

Ogrodzenie jest położone wzdłuż ul. Moniuszki, pomiędzy dwoma budynkami usytuowanymi wzdłuż ulicy. Ogrodzenie podzielone na dziesięć jednakowych przęseł oraz furtkę, przedzielone prostopadłociennymi filarami. Do wysokości ok. 1/3 filara ogrodzenie murowane, powyżej ogrodzenie ażurowe, stalowe, kute. Filary zwieńczone czapą, nie posiadają żadnych dodatkowych zdobieć. Elementy ażurowe, stalowe o geometrycznej i roślinnej formie – słupki pionowe, zakończone ozdobnymi motywami zostały ujęte trzema poprzecznymi płaskownikami, z których dwa przebiegają tak aby utworzyć kwadrat. W środkowej części każdego z kwadratów znajduje się dekoracja o formie roślinnej.

Z prawej strony ogrodzenia – przy budynku została zlokalizowana oryginalna furtka – ażurowa, kuta, o formie powtarzającej motyw pozostałej części ogrodzenia. Ujęta została z obu stron murowanymi słupami.

Dokumentacja fotograficzna

Dokumentacja fotograficzna wykonana została w maju 2022 roku, obrazując stan istniejący.



Fot. 1.



Fot . 2



Fot 3.



Fot. 4



Fot. 5

5. Charakterystyczne parametry obiektu

5.1. Parametry podstawowe

- budynek użyteczności publicznej wraz z ogrodzeniem przy ul. Sienkiewicza 21 znajduje się w centrum miasta w obrębie geodezyjnym S-6
- wejście oraz wjazd na teren posesji w budynku od strony ul. Moniuszki,
- zabudowę działki o Nr 117/1 stanowi budynek frontowy narożny oraz prawej oficyny
- przedmiotowy budynek jest budynkiem 5 kondygnacyjnym, w większości podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej o mieszanym układzie ścian nośnych
- od strony zachodniej na działce jest niezabudowany teren otoczony od strony południowej murowanym ogrodzeniem
- projektowane zagospodarowanie działki obejmuje adaptację stanu istniejącego
- obszar oddziaływania inwestycji obejmuje jedynie przedmiotową nieruchomość
- budynek jest wpisany do rejestru zabytków
- przedmiotowa inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.
- inwestycja wymaga wykonania planu BIOZ.

5.2. Kolorystyka

Przeważającym kolorem dla całego ogrodzenia jest szary. Ogrodzenie nie było dawno odnawiane, więc kolor jest wyblakły, niejednorodny i posiada bardzo dużo odbarwień zacieków i zabrudzeń całej płaszczyzny.

5.3. Ocena stanu istniejącego

Ocenę stanu technicznego ogrodzenia dokonano na podstawie oględzin. Ogrodzenie od strony południowej posesji murowane z cegły pełnej na zaprawie wapienno-cementowej, tynkowane. Ogrodzenie pierwotnie tynkowane w obrębie lica przęseł i słupów. Istniejące wyprawy tynkarskie są mocno uszkodzone. Widoczne są zawilgocenia, tynki są miejscowo zarysowane, poodparzane, popękane. Na słupach i podmurówce występują duże ubytki w tynku i odsłonięte lico ceglane z wyraźnymi uszkodzeniami. Elementy kute skorodowane, uszkodzone.

Ze względu na bardzo zły stan ogrodzenia zaleca się jego rozbiórkę i odtworzenie na podstawie oryginału w kolorystyce pierwotnej.

Niniejsze opracowanie nie obejmuje oceny stanu technicznego elementów konstrukcyjnych budynku.

5.4. Stan zachowania i przyczyny zniszczeń obiektu

Części murowane ogrodzenia znajdują się w bardzo złym stanie technicznym. Cegły, z których zostało wykonane ogrodzenie są silnie zlasowane i zawilgocone. Wyprawy tynkarskie są w stanie złym – spękane, pokruszone. Występują uszkodzenia nakryw filarów, co powoduje migrację wilgoci w głąb muru.

Części stalowe ogrodzenia bardzo mocno skorodowane – wierzchnie partie rozwarstwiają się na głębokość do ok. 0,5 cm. Powłoki malarskie silnie spękane i pokruszone złuszcniają się wraz z wierzchnią warstwą skorodowanego metalu. Obecnie nie dają żadnego zabezpieczenia przed warunkami atmosferycznymi.

Spękania murów powstały w skutek częściowej utraty nośności muru spowodowanej drganiami pochodzącymi od ruchu ulicznego oraz osłabieniem struktury muru w wyniku czynników atmosferycznych.

6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

Projektowane roboty budowlane nie zmieniają warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Inwestycja nie emituje szkodliwych zapachów i pyłów oraz substancji, w ilościach powodujących jakiegokolwiek zagrożenie i wymagających dodatkowych uzgodnień i opracowań. Inwestycja nie emituje hałasów, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, nie wywiera ujemnego wpływu na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Przyjęte w projekcie rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i normami. Elementy gruzowo-betonowe należy wywieźć na miejskie wysypisko śmieci. Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników budynku oraz obiektów sąsiednich.

8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

9.1. Instalacje

Nie dotyczy.

9.2. Opis techniczny rozwiązań konstrukcyjno - materiałowych

9.2.1. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

- Usunięcie zdegradowanego istniejącego ogrodzenia
- wykonanie nowych słupów – rdzenie żelbetowe omurowane cegła ceramiczną pełną wg oryginalnych proporcji
- wykonanie nowego muru – rdzenie żelbetowe omurowane cegła ceramiczną pełną wg oryginalnych proporcji
- restauracja istniejących przęseł ogrodzenia
- wykonanie nowej furtki w miejscu istniejącej, wraz z instalacją wideodomofonu (wg odrębnego opracowania)
- wykonanie nowej bramy wjazdowej na posesję w nowej lokalizacji (w miejscu dwóch istniejących przęseł) na wzór furtki

9.2.2 .Projekt ogrodzenia

Fundamentowanie

Fundament wykonać ze zbrojonego betonu klasy co najmniej B25, ze zwiększoną wodoszczelnością do W4 poprzez: > odpowiedni dobór kruszywa o ciągłym uziarnieniu i frakcjach nie większych niż 30 mm i nie mniejszych niż 0,1 mm,

Fundament wykonywać na 15 cm warstwie zagęszczonej podsypki piaskowej (zagęszczenie do 0,98). W przypadku trudności z ustabilizowaniem i zagęszczeniem gruntu wykonać podbudowę z chudego betonu. Wykonać obsypkę piaskową z boków, dobrze ubijając zawartość (np. przy pomocy drewnianych ubijaków).

Zastosować izolację poziomą fundamentu w postaci papy.

Mur oraz słupy żelbetowe, zbrojone stalą klasy B500 SP oraz STOS szczegóły na rysunku. Otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym grubości 2cm, malowane farbą silikatową zgodnie z kolorystyką przedstawioną na rysunku. Zwieńczenie słupów w postaci czapki betonowej na wzór oryginalnej.

Przęsło - mechaniczne oczyszczenie skorodowanych elementów metalowych poprzez piaskowanie lub z użyciem szczotek metalowych. Wykonanie warstwy podkładu miniowego lub żelazowego. Pomalowanie farbą w kolorze RAL 7046 np: farbą poliuretanową dwuskładnikową – Lowigraf - pur, Polifarbu Łódź lub równoważną.

Dwa zdemontowane przęsła (w najgorszym stanie) należy przekazać do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi.

Finalny wybór faktury tynku, jego struktury, uziarnienia i koloru zostanie dokonany przez Architekta po przedstawieniu przez Wykonawcę próbek tynków.

10. ZAGADNIENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- Projektowane zmiany nie zmieniają klasyfikacji ogniowej obiektu;
- Budynek użyteczności publicznej zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III;
- Budynek średniowysoki;
- Liczba kondygnacji użytkowych – V;
- Należy stosować rozwiązania systemowe posiadające wymagane aprobaty techniczne;

11. UWAGI

Prace należy prowadzić pod ścisłym i fachowym nadzorem osoby uprawnionej.

- Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać świadectwa i atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Niezależnie od informacji technicznych zawartych w tym opracowaniu obowiązują Wykonawcę dla poszczególnych robót „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom I-y, obowiązujące normy i wytyczne producentów materiałów, które należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji.
- Prace na budowie wykonywać zgodnie z przepisami BHP.
- Zastosowane materiały powinny mieć wymagane atesty i certyfikaty.
- Uwzględnić należy wymiary z natury.
- Szczegóły montażu uzgodnić z wykonawcą.
- Szczegóły rozwiązań technicznych ustalić na etapie wykonawczym.
- Uwzględnić wymagania producenta stosowanych wyrobów.
- Szczegóły techniczne ustalić na etapie wykonawczym.
- Ewentualne zastosowanie rozwiązań alternatywnych uzgodnić z projektantem.
- Faktyczny zakres prac naprawczych i potrzebne nakłady rzeczowe mogą być możliwe do określenia dopiero w trakcie wykonywania tych prac.

12. ROBOTY ZABEZPIEZAJĄCE

Sposób zabezpieczenia:

- Teren prowadzonych prac musi być oznakowany i ogrodzony.
- Gruz składowany będzie w wydzielonym miejscu na nieruchomości macierzystej.
- Każdorazowo po zakończeniu prac teren należy uporządkować i doprowadzić do stanu wyjściowego.
- Szczegółowe rozwiązania opracowane zostaną na etapie realizacyjnym.
- W razie powstania jakichkolwiek szkód Inwestor i Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia.

13. ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Zgodnie z Ustawą z dnia 19 września 2020r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18 września 2020r. zmieniającej

rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego dla przedmiotowej inwestycji opracowano analizę dotyczącą obszaru oddziaływania obiektu z infrastrukturą.

Analiza:

Rozwiązania projektowej nie obejmują robót budowlanych ingerujących w strukturę budynków sąsiednich. Nie zostanie pogorszony stan obiektów na posesji sąsiedniej jak również prace nie wpłyną na ograniczenie korzystania z niej.

Określenie obszaru oddziaływania:

Za obszar oddziaływania przyjęto przedmiotową działkę nr ewid. 117/1 obręb S-6 w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 21.

INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA zgodnie z
ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003r
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126)
do projektu architektoniczno-budowlanego remontu ogrodzenia od strony
ul. St. Moniuszki oraz nowej lokalizacji nowej bramy wjazdowej na posesję
przy ul. Sienkiewicza 21 w Łodzi

Budynek użyteczności publicznej - ogrodzenie

90-114 Łódź
ul. Sienkiewicza 21

Nazwa inwestora oraz jego adres:

Uniwersytet Łódzki
ul. Narutowicza 68
90-136 Łódź

Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:

mgr inż. arch. Monika Majerkowska nr upr. bud 14/R-190/LOOIA/09

93-329 Łódź, ul. Suwalska 25/17 lok. 3

1. Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany remontu ogrodzenia od strony ul. St. Moniuszki oraz wykonania nowej bramy wjazdowej na posesję przy ul. Sienkiewicza 21 w Łodzi. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych, każdy wykonawca powinien przestrzegać przepisów BHP. W przypadku, gdy przepisy nie dotyczą danego rodzaju robót, powinny być przestrzegane aktualnie obowiązujące przepisy wydane przez jednostki organizacyjne, a w przypadku ich braku instrukcje lub wytyczne.

Podwykonawcy robót ogólnobudowlanych powinni przestrzegać wymagań generalnego wykonawcy w zakresie nadzoru podwykonawców w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Do wykonywania robót przewiduje się zatrudnienie poniżej 30 pracowników, którzy pracować będą dłużej niż 30 dni, a pracochłonność robót montażowo-budowlanych związanych z wznoszeniem budynku nie będą trwały dłużej niż 1 rok.

2. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące elementy działki i terenu w żaden sposób nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia.

3. Informacja dotycząca przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót to roboty: murarskie, tynkarskie, malarskie, wykończeniowe.

4. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca odpowiednio przygotowuje teren, na którym będą wykonywane roboty, a w szczególności:

- plac budowy zostanie ogrodzony, w celu zapobieżenia niebezpieczeństwu, jakie mogłoby ewentualnie wystąpić podczas wykonywania robót budowlano-montażowych dla niepowołanych osób mających dostęp do budowy; ogrodzenie miejsca budowy będzie przygotowane i wykonane w ten sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi przebywających w pobliżu i na terenie budowy, tj. będzie zabezpieczone przed przewróceniem, niekontrolowanym przemieszczeniem itp., a jego wysokość nie będzie niższa niż 1,50 m; stosowane będą ogrodzenia z gotowych elementów np. panele stalowe, blaty drewniane lub zgrzewane siatki ażurowe;

- umieszczona zostanie tablica informacyjna, ustawiona w pobliżu ogrodzenia budowy oraz przy dojściu do budowy w takiej odległości, aby informacja o prowadzonych robotach docierała do osób odpowiednio wcześniej;
- dostawa prądu elektrycznego i wody - niezbędnych do wykonywania robót budowlanych oraz oświetlenia placu budowy i miejsc pracy odbywać się będzie z istniejących na działce przyłączy elektroenergetycznego i wodnego;
- wydzielone zostanie pomieszczenie do przechowywania materiałów i urządzeń zmechanizowanych.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do w/w prac kierownik budowy powinien przeszkolić pracowników w zakresie przestrzegania zasad BHP dla poszczególnych stanowisk pracy i uzyskać potwierdzenie pracowników o odbytym i zdanym szkoleniu we właściwej książce szkoleń.

W wypadku wystąpienia zagrożenia wszyscy pracownicy winni posiadać znajomość udzielania pierwszej pomocy, być zaopatrzeni w apteczkę pierwszej pomocy.

W widocznym miejscu należy umieścić spis ważnych telefonów.

Przy budowie budynku nie przewiduje się wykonywania robót uznawanych za niebezpieczne i szczególnie niebezpieczne dla zdrowia i życia ludzi takich jak:

- wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m;
- betonowanie wysokich elementów żelbetowych;
- roboty wykonywane w pobliżu linii wysokiego napięcia;
- roboty prowadzone w środowisku agresywnym chemicznie, w obniżonej temperaturze, tj. poniżej -10°C;
- robot stwarzających ryzyko utonięcia i innych robót budowlano-montażowych powiązanych pośrednio i bezpośrednio z niżej wymienionymi.

Jedynymi robotami stwarzającymi ryzyko dla zdrowia są:

- roboty na wysokości większej niż 5 m, przy których istnieje ryzyko upadku z wysokości;
- niesprawność narzędzi.

Każdy z pracowników budowy powinien odbyć przeszkolenie BHP oraz zostać wyposażonym w odpowiednie środki zabezpieczenia indywidualnego (uprząże, kaski itp.). Roboty powinny być prowadzone przy użyciu rusztowań posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty według Polskiej Normy. Prace na wysokości odznaczają się średnim i wysokim rodzajem zagrożenia dla bezpieczeństwa pracowników i upoważnionych osób przebywających na terenie placu budowy.

6. Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Do realizacji przedmiotu opracowania nie przewiduje się stosowania środków niebezpiecznych mogących wpływać na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników budowlanych, takich jak: materiały pędne, benzyny, oleje, smary, rozpuszczalniki, materiały wybuchowe, chemikalia, karbid itp.

Wszystkie materiały stosowane do ocieplenia budynku są uważane za nieszkodliwe i bezpieczne. Ponadto, wszystkie muszą posiadać atesty, aprobaty, świadectwa lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Materiały, takie jak farby, emulsje itp. będą przechowywane w wydzielonym pomieszczeniu obiektu tymczasowego (barakowozu, kontenera segmentowego), zamykanym przed niepowołanym dostępem nieupoważnionych osób trzecich. Powierzchnia magazynu dostosowana będzie do rzeczywistych potrzeb budowy.

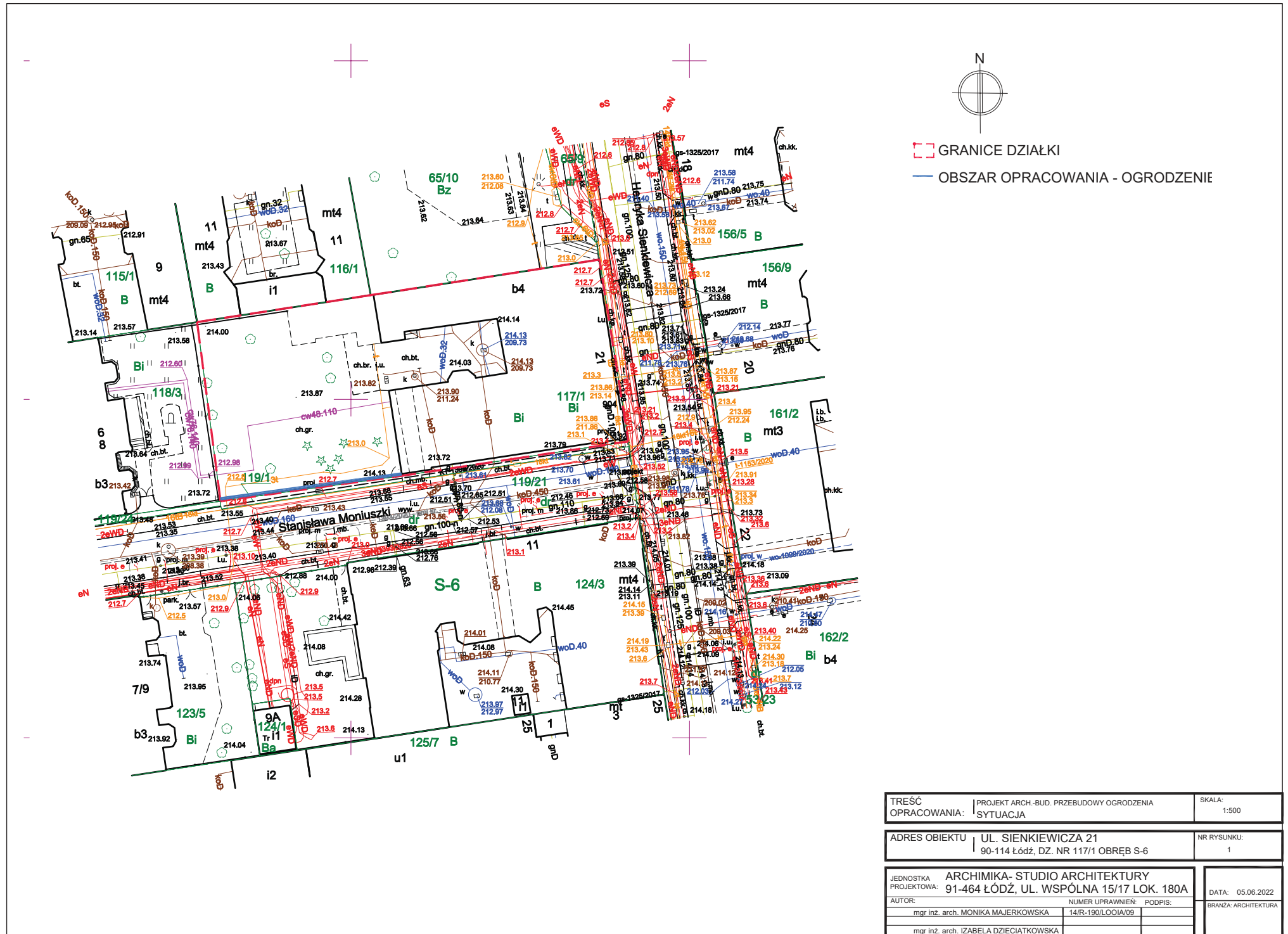
Materiały będą oznakowane i przechowywane w taki sposób, aby podczas pobierania wykluczyć możliwość pomyłki.

7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych.

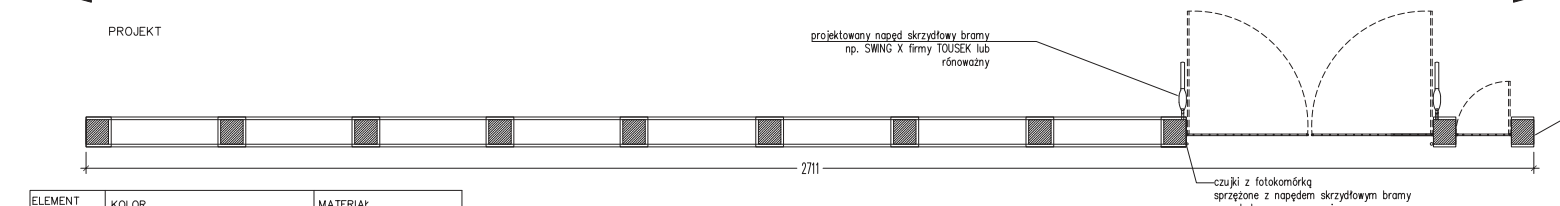
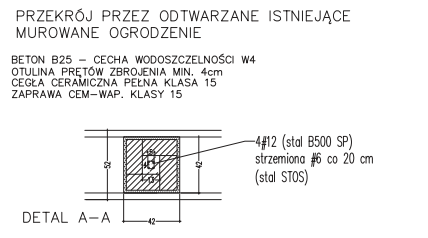
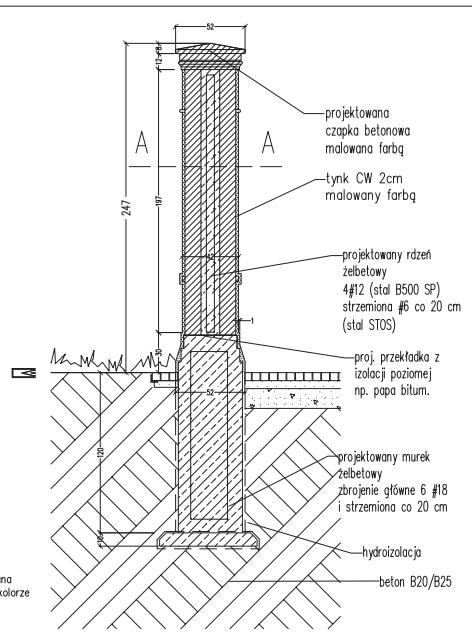
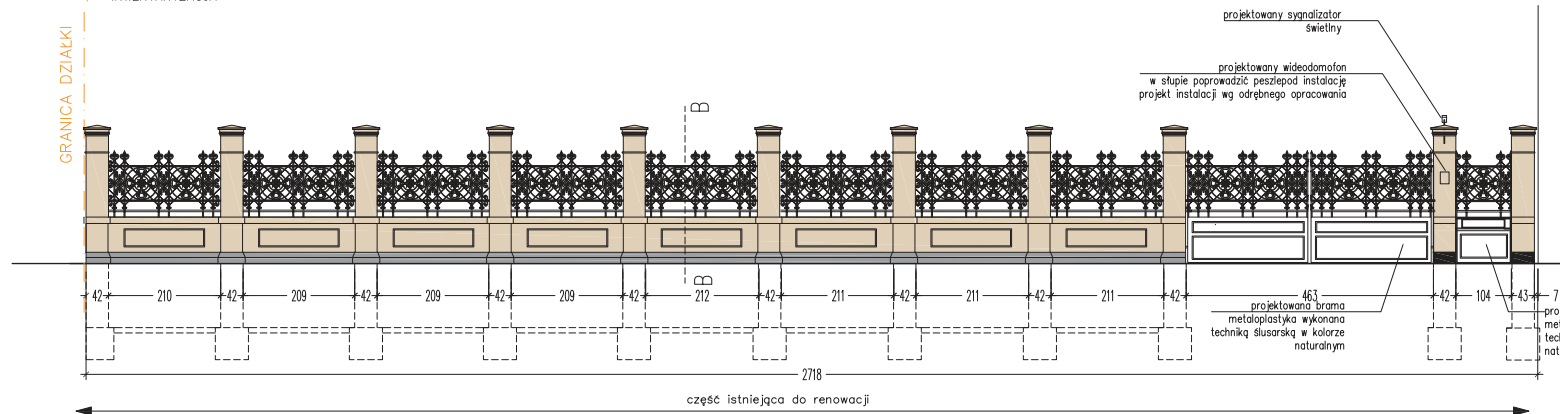
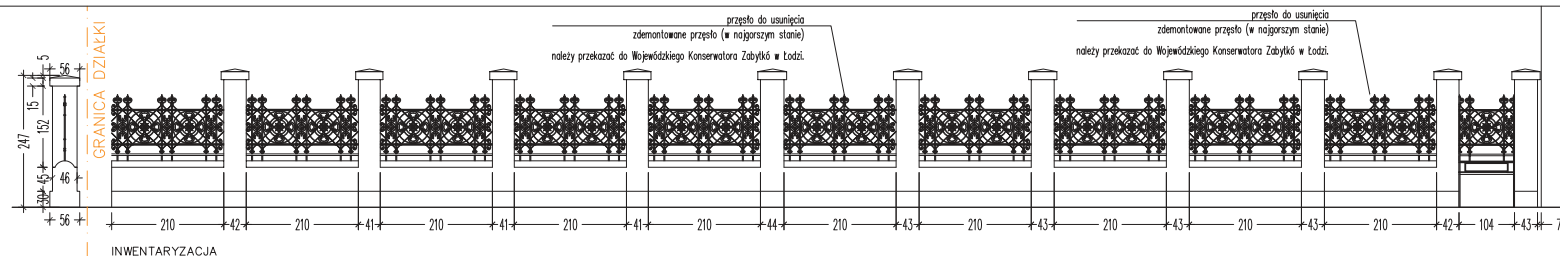
Stosować: odzież ochronną, rękawice robocze, kaski, właściwe obuwie, okulary ochronne, sprzęt zabezpieczający przed upadkiem z wysokości.

Prace prowadzić pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane.

Do sporządzenia „planu BIOZ” zobowiązany jest kierownik budowy.



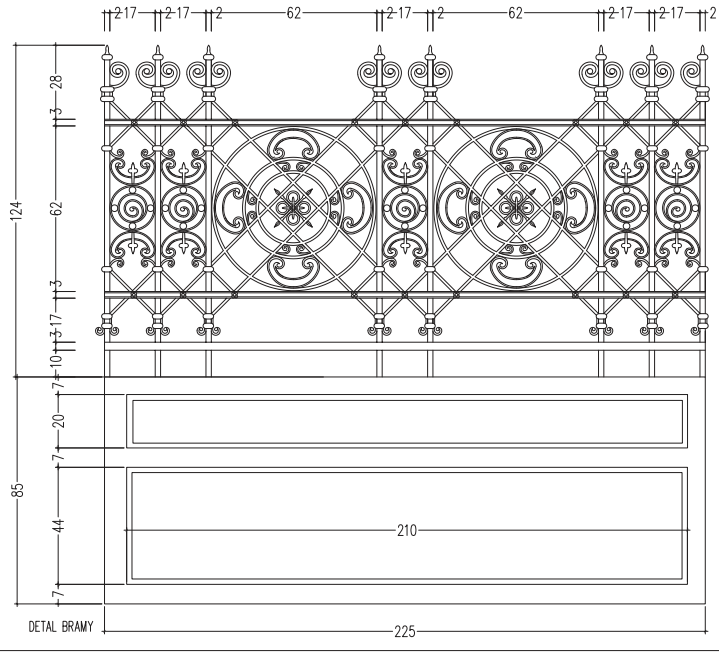
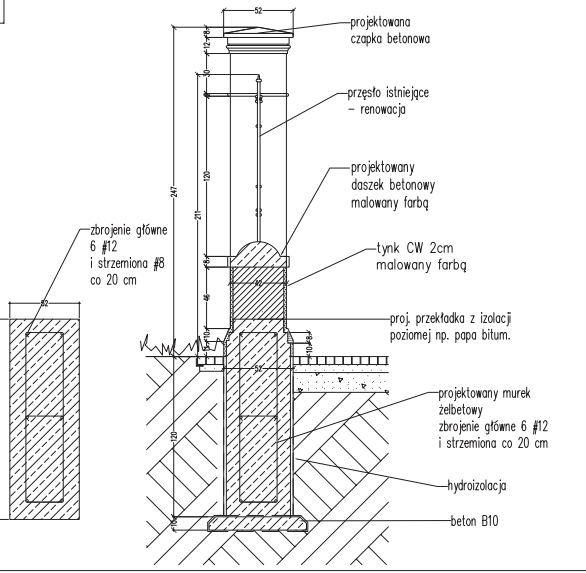
TREŚĆ OPRACOWANIA: PROJEKT ARCH.-BUD. PRZEBUDOWY OGRODZENIA SYTUACJA		SKALA: 1:500
ADRES OBIEKTU UL. SIENKIEWICZA 21 90-114 ŁÓDŹ, DZ. NR 117/1 OBRĘB S-6		NR RYSUNKU: 1
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ARCHIMIKA - STUDIO ARCHITEKTURY PROJEKTOWA: 91-464 ŁÓDŹ, UL. WSPÓLNA 15/17 LOK. 180A		DATA: 05.06.2022
AUTOR: mgr inż. arch. MONIKA MAJERKOWSKA	NUMER UPRAWNIEN: 14/R-190/LOOIA/09	BRANŻA: ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. IZABELA DZIECIĄTKOWSKA		



ELEMENT BUDYNKU	KOLOR	MATERIAŁ
ściany - lico	szaro-beżowy - NCS S 1500-N	farba silikonowa odporna na algi, pleśń i glony
cokoly	ciemny szaro-beżowy - S195 wg wzornika KEIM Naturstein	farba silikonowa odporna na algi, pleśń i glony
elementy kute	szary - RAL 7046	farba proszkowa

UWAGA:

- NIE NALEŻY ODMIERZAĆ WYMIARÓW Z RYSUNKU
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
- W WYPADKU ROZBIŻNOŚCI POMIĘDZY RYSUNKAMI NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ W CELU WYJAŚNIENIA DO PRACOWNI ARCHYTEKTONICZNEJ
- PROJEKT NALEŻY REALIZOWAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA



Tytuł opracowania:	PROJEKT ARCH.-BUD. PRZEBUDOWY OGRODZENIA INWENTARYZACJA, PROJEKT - RZUT I WIDOK	SKALA:	1:50
Adres obiektu:	UL. SIENKIEWICZA 21 90-114 ŁÓDŹ, DZ. NR 1171 OBRĘB S-6	nr rysunku:	2
Jeżeli jest:	ARCHIMIKA, STUDIO ARCHITEKTURY PROJEKTOWA	DATA:	05.08.2022
Projektant:	91-484 ŁÓDŹ, UL. WSPÓLNA 15/17 LOK. 180A	Wzrost:	
mgr inż. arch. MAŁGORZATA KASPRYSZAK		Waga:	
mgr inż. arch. KATARZYNA SZCZEPANOWICZKA		Wzrost:	

Prezydent Miasta Łodzi
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

ZDIT-UU.40122.4.24.2022

Łódź, dnia 08.08.2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 20 pkt. 8, art. 21 ust 1, 1a, art. 29 ust. 1, 3, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm./ art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego /tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm./ oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz.U. z 2016 r., poz. 124 ze zm./, a także w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 05 marca 2003 r. Nr VIII/104/03 w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Zarząd Dróg i Transportu” /tekst jedn. Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2019 r., poz. 683/

po rozpatrzeniu wniosku /data wpływu 27.06.2022 r./, uzupełnionego w dniu 03.08.2022 r., złożonego przez Panią Monikę Majerkowską, działającą w imieniu i na rzecz inwestora Uniwersytetu Łódzkiego z siedzibą w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 68, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację zjazdu drogowego z **ulicy Stanisława Moniuszki** w Łodzi

ZEZWALAM

Inwestorowi – Uniwersytetowi Łódzkiemu z siedzibą w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 68, na lokalizację zjazdu publicznego na czas nieokreślony z **ulicy Stanisława Moniuszki /dz. nr 119/21, 119/1 w obrębie S-6/** na teren nieruchomości przy **ulicy Henryka Sienkiewicza 21 /dz. nr 117/1 w obrębie S-6/**, usytuowanego w miejscu zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, **na niżej podanych warunkach:**

1. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy uzyskać w Zarządzie Dróg i Transportu decyzję na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
2. Lokalizacja zjazdu nie powinna skutkować zmianą rodzaju nawierzchni na działce pasa drogowego.

UZASADNIENIE

Inwestor projektowanego zjazdu z ul. Stanisława Moniuszki, Uniwersytet Łódzki z siedzibą w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 68, wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji zjazdu z ulicy Stanisława Moniuszki /dz. nr 119/21, 119/1 w obrębie S-6/ na teren nieruchomości przy ulicy Henryka Sienkiewicza 21 /dz. nr 117/1 w obrębie S-6/.

Zgodnie z Ustawą o drogach publicznych Rozdział 1 art. 4 pkt 8 *zjazd jest to połączenie drogi publicznej z nieruchomością położoną przy drodze, stanowiące bezpośrednie miejsce dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* – i w tym zakresie miejsce bezpośredniego dostępu do drogi publicznej zostało ustalone jako lokalizacja zjazdu z ulicy Stanisława Moniuszki.

Zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, zawartymi w Rozporządzeniu MTiGM z dnia 02.03.1999 §3 pkt 12 przez zjazd należy rozumieć *część drogi na połączeniu z drogą niebędąca drogą publiczną lub na połączeniu drogi z dojazdem do nieruchomości przy drodze.*

W rozpatrywanym przypadku taka „część drogi” nie występuje, gdyż realizowana obecnie przebudowa ulicy Stanisława Moniuszki skutkuje wykonaniem nawierzchni pasa drogowego w całości na jednolitym poziomie i o tych samych warstwach konstrukcyjnych, bez rozróżnienia jezdni, chodników, miejsc postojowych czy zjazdów do posesji.

Dlatego w wydanej decyzji nie określono parametrów zjazdu i nie postawiono warunku uzgodnienia z zarządcą ulicy Stanisława Moniuszki projektu budowlanego zjazdu lub rysunków technicznych z jego parametrami.

POUCZENIE

Niniejsza Decyzja nie stanowi o prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane w rozumieniu z art. 3 pkt. 11 ustawy prawo budowlane. Zarządca drogi przygotowuje dla inwestora oddzielną umowę stanowiącą o prawie dysponowania terenem dz. nr 119/21, 119/1 w obrębie S-6, kiedy niniejsza decyzja uzyska walor ostateczności.

Realizacja uzgodnionej inwestycji powinna być zgodna z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 916/.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi /Zarząd Drog i Transportu, Łódź, ul. Piotrkowska 173, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Strona ma również prawo zrzeczenia się prawa do złożenia odwołania od decyzji (art. 127a ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Oświadczenie o zrzeczeniu się tego prawa wywiera skutek tylko wtedy, gdy dotrze ono do organu w terminie do złożenia środka zaskarżenia. W momencie jego złożenia w tym terminie powoduje, iż decyzja staje się z tym dniem ostateczna i prawomocna, a strona nie może złożyć skargi do sądu. Oświadczenie o zrzeczeniu się złożenia odwołania nie może zostać cofnięte.

Z up. Prezydenta Miasta Łodzi
ZARZĄD DROG I TRANSPORTU
ZASTĘPCA DYREKTORA

ds. Eksploatacji

Stanisław Mielkowski

Otrzymuje:

Uniwersytet Łódzki
ul. G. Narutowicza 68,
90-136 Łódź

za pośrednictwem

Pani Moniki Majerkowskiej

Archimika

Studio Architektury

ul. Suwalska 25/27 lok. 3

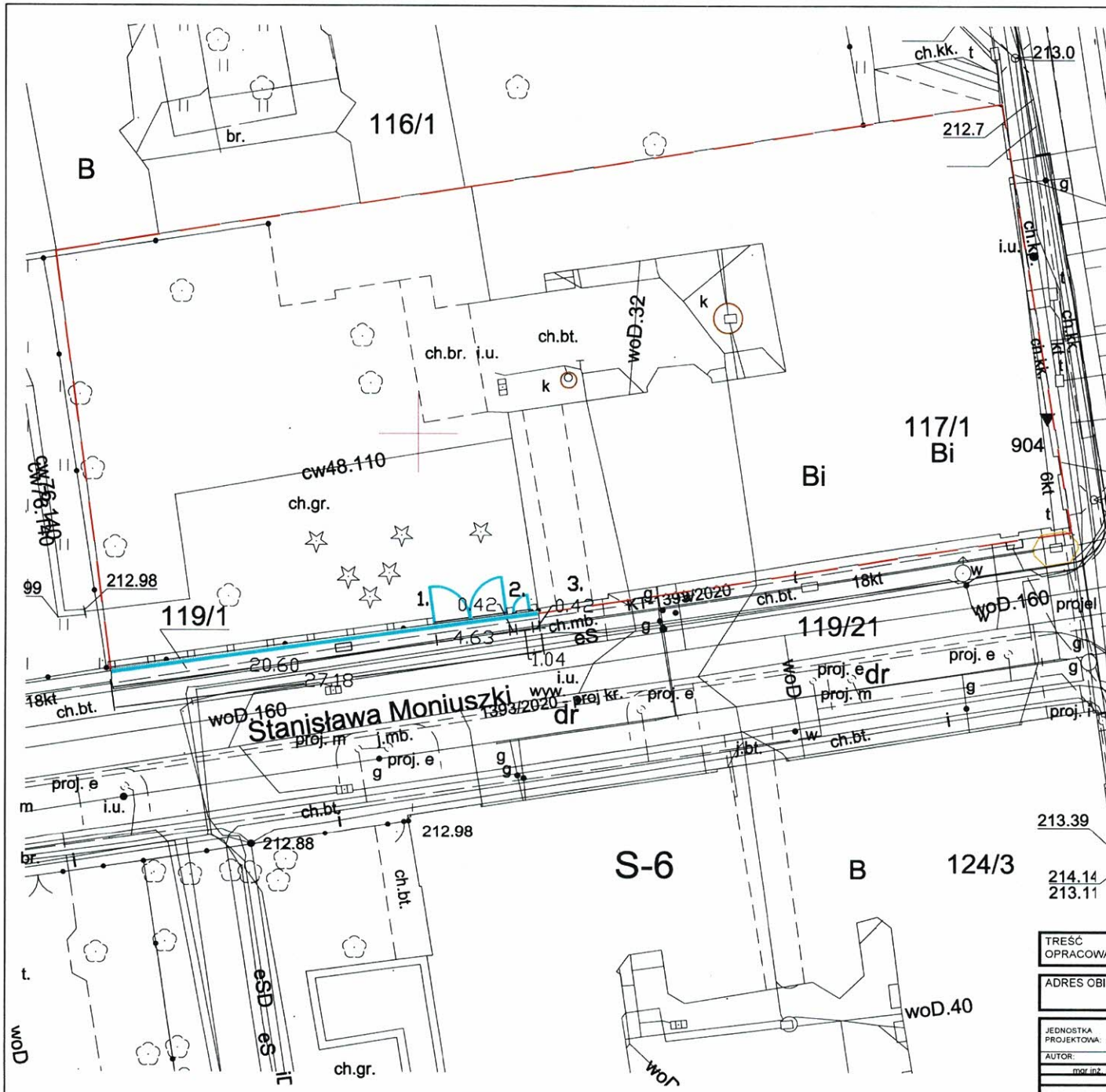
93-176 Łódź



Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 7 ust 2

ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.

o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.)



- GRANICE DZIAŁKI
- OBSZAR OPRACOWANIA - OGRODZENIE
- 1 - PROJEKTOWANA BRAMA
- 2 - ISTNIEJĄCA FURTKA
- 3 - ISTNIEJĄCA BRAMA

ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU
 90-447 Łódź
 ul. Piotrkowska 173
 (17)

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
 ZDI-W.ŁO.122.Ł.24.2022
 z dnia 08.08.2022

TREŚĆ OPRACOWANIA: PROJEKT ARCH.-BUD. REMONTU OGRODZENIA SYTUACJA		SKALA: 1:250
ADRES OBIEKTU UL. SIENKIEWICZA 21 90-114 Łódź, DZ. NR 117/1 OBRĘB S-6		NR RYSUNKU: 1
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ARCHIMIKA- STUDIO ARCHITEKTURY 91-464 ŁÓDŹ, UL. WSPÓLNA 15/17 LOK. 180A		DATA: 27.07.2022
AUTOR: mgr inż. arch. MONIKA MAJERKOWSKA	NUMER UPRAWNIENI: 14/R-1501/001/08	PODPIS: [Blank]
		BRANZA ARCHITEKTURA



**POZWOLENIE NAPROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
NA OBSZARZE WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW
HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.; dalej: k.p.a.), art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 2a i 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840; dalej: u.o.z.o.z.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.06.2022 r. (data wpływu: 27.06.2022 r.) Uniwersytetu Łódzkiego, ul. Narutowicza 68 90-136 Łódź, reprezentowanego przez Monikę Majerkowską, uzupełnionego w dniu 29.07.2022 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na usunięciu istniejącego ogrodzenia i wykonaniu nowego (w tym bramy wjazdowej na posesję) na działce o nr ewid. 117/1 obręb S-6 przy ul. Sienkiewicza 21 ul. Moniuszki 10 w Łodzi, z załączonym opracowaniem pn. *Remont ogrodzenia od strony ul. Moniuszki oraz wykonanie nowego zjazdu i bramy wjazdowej na posesję* (jednostka projektowa: Archimika – Studio Architektury, data opracowania: lipiec 2022 r.),

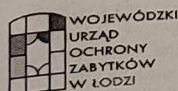
**ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
pozwala**

wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego ulicy Piotrkowskiej na odcinku od pl. Wolności do alei Piłsudskiego i Mickiewicza (nr rejestru A/48, decyzja z dnia 20.01.1971 r.) oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego ulicy Moniuszki (nr rejestru A/49, decyzja z dnia 20.01.1971 r.), polegających na usunięciu istniejącego ogrodzenia i wykonaniu nowego (w tym bramy wjazdowej na posesję) na działce o nr ewid. 117/1 obręb S-6 przy ul. Sienkiewicza 21 ul. Moniuszki 10 w Łodzi, z załączonym opracowaniem pn. *Remont ogrodzenia od strony ul. Moniuszki oraz wykonanie nowego zjazdu i bramy wjazdowej na posesję* (jednostka projektowa: Archimika – Studio Architektury, data opracowania: lipiec 2022 r.).

Termin ważności pozwolenia: 31.08.2025 r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje pod następującymi warunkami

(na podstawie art. 36 ust. 2a i 3 u.o.z.o.z. oraz § 8 rozporządzenia Ministra Kultury



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuo-odz.pl
www.wuo-odz.pl/bip

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuo-odz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

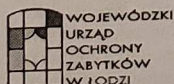
- i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. - t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81):
1. wszelkie kwestie technologiczne nierozstrzygnięte w załączonym opracowaniu należy ustalać pisemnie z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
 2. **podczas prac ziemnych należy przeprowadzić badania archeologiczne w formie nadzoru, o pozwolenie na przeprowadzenie badań należy wystąpić do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - art. 31 ust. 1 u.o.z.o.z.;**
 3. należy niezwłocznie zawiadomić Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia czynności.

Uwaga: postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 u.o.z.o.z.

Uzasadnienie

Ogrodzenie na działce o nr ewid. 117/1 obręb S-6 przy ul. Sienkiewicza 21 ul. Moniuszki 10 w Łodzi podlega następującym formom ochrony (zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840): znajduje się na terenie układu urbanistycznego ulicy Piotrkowskiej na odcinku od pl. Wolności do alei Piłsudskiego i Mickiewicza wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/48 (decyzja z dnia 20.01.1971 r.) oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego ulicy Moniuszki wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/49 (decyzja z dnia 20.01.1971 r.), znajduje się na obszarze uznanym za pomnik historii „Łódź – wielokulturowy krajobraz miasta przemysłowego” (rozporządzenie Prezydenta RP z dnia 16 lutego 2015 r. w sprawie uznania za pomnik historii „Łódź – wielokulturowy krajobraz miasta przemysłowego” - Dz. U. 2015, poz. 315), w granicach Parku Kulturowego ulicy Piotrkowskiej (uchwała nr XXI/483/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 9 grudnia 2015 r. w sprawie utworzenia Parku Kulturowego ulicy Piotrkowskiej – Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 poz. 174 ze zm.) oraz obowiązują dla niego ustalenia ochrony miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXIX/756/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki i ulic: Zachodniej, Ogrodowej, Północnej, Wschodniej, Prezydenta Gabriela Narutowicza, Henryka Sienkiewicza, Juliana Tuwima i Andrzeja Struga.

W dniu 27.06.2022 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Uniwersytetu Łódzkiego z dnia 09.06.2022 r. o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na usunięciu istniejącego ogrodzenia i wykonaniu nowego (w tym bramy wjazdowej na posesję) na działce o nr ewid. 117/1 obręb S-6 przy ul. Sienkiewicza 21 ul. Moniuszki 10 w Łodzi, z załączonym opracowaniem pn. *Remont ogrodzenia od strony ul. Moniuszki oraz wykonanie nowego zjazdu i bramy wjazdowej na posesję* (jednostka projektowa: Archimika – Studio Architektury, data opracowania: czerwiec 2022 r.). Pismem znak: WUOZ-ZN.5142.538.2022.MŚ z dnia 20.07.2022 r. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wezwał do uzupełnienia wniosku oraz poinformował, iż nie akceptuje części rozwiązań projektowych przedstawionych w załączonym opracowaniu tj. usunięcia historycznych kutych przęseł ogrodzenia i zastąpienia ich przęslami wykonanymi z prefabrykowanych profili stalowych. W dniu 29.07.2022 r. wnioskodawca uzupełnił i zmienił wniosek oraz przedłożył



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl/bip

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

nowe opracowanie pn. *Remont ogrodzenia od strony ul. Moniuszki oraz wykonanie nowego zjazdu i bramy wjazdowej na posesję* (jednostka projektowa: Archimika – Studio Architektury, data opracowania: lipiec 2022 r.), uwzględniające stanowisko tutejszego organu.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 u.o.z.o.z., prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Tryb i zasady udzielania pozwoleń określają przepisy rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81).

Zgodnie z art. 4 u.o.z.o.z., ochrona zabytków polega m.in. na *zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków oraz udaremnianiu niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków.*

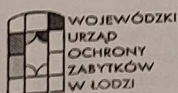
W celu zapobiegnięcia uszczerbkowi dla wartości zabytku, tutejszy organ określił dodatkowe warunki decyzji: m.in. przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru.

Wykonanie robót budowlanych polegających na usunięciu istniejącego ogrodzenia i wykonaniu nowego (w tym bramy wjazdowej na posesję) na działce o nr ewid. 117/1 obręb S-6 przy ul. Sienkiewicza 21 ul. Moniuszki 10 w Łodzi, zgodnie z załączonym opracowaniem pn. *Remont ogrodzenia od strony ul. Moniuszki oraz wykonanie nowego zjazdu i bramy wjazdowej na posesję* (jednostka projektowa: Archimika – Studio Architektury, data opracowania: lipiec 2022 r.), nie będzie miało negatywnego wpływu na wartości zabytkowe objętego ochroną historycznego układu urbanistycznego oraz obiektów. Opracowanie zakłada odtworzenie historycznej formy słupów i podmurówki oraz pozostawienie i poddanie pracom konserwatorskim i restauratorskim historycznych przęseł, mających wartość artystyczną i historyczną oraz będących przykładem dawnego rzemiosła.

Z uwagi na powyższe tutejszy organ orzekł jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2, art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
2. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 k.p.a.).
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 k.p.a.).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 479) w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl/bip

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

- wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 k.p.a.).
6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
 7. Otrzymane pozwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska – nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

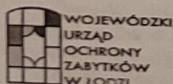
Aleksandra Stępień

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 82 zł -
ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1923, ze zm.).

Otrzymują:

1. Uniwersytet Łódzki, ul. Narutowicza 68, 90-136 Łódź, reprezentowany przez pełnomocnika:
Monika Majerkowska, ul. Suwalska 25/27 lok. 3, 93-176 Łódź
2. a/a

Sprawę prowadzi: Marta Śmigielka - inspektor ochrony zabytków nieruchomości, tel.: 42 635 80 15



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl/bip

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Łódź, dnia 08.09.2022 r.

Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
DPRG-UA-I.6740.267.2022
506275.AKT

DECYZJA NR DPRG-UA-I.1689.2022

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), art. 28 ust.1 i art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.08.2022 r.

**zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam
Uniwersytetowi Łódzkiemu 90-136 Łódź, ul. Narutowicza 68**

pozwolenia na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie ogrodzenia od strony ul. Moniuszki oraz montażu nowej bramy wjazdowej na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 21, działka nr ewid. 117/1, obręb S-6,

zgodnie z projektem, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, opracowanym przez mgr inż. arch. Monikę Majerkowską - upr. nr 14/R190/LOOIA/09 w specjalności architektonicznej, przynależność do izby LO-0639.

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane określám warunki i informacje dotyczące prowadzenia robót budowlanych:

- 1) **szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenie robót budowlanych:** zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, stosując wyroby dopuszczone w budownictwie do obrotu i stosowania powszechnego lub jednostkowego, pod nadzorem kierownika budowy, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich;
- 2) **kierownik budowy jest zobowiązany:** prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Uzasadnienie

W dniu 10.08.2022 r., wpłynął wniosek Inwestora o pozwolenie na wykonanie ww. roboty budowlane, załączając oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego.

Nieruchomość przy ul. Sienkiewicza 21 w Łodzi znajduje się na terenie układu urbanistycznego ulicy Piotrkowskiej wpisanego do rejestru zabytków oraz na obszarze historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego ulicy Moniuszki, a także na obszarze uznanym za pomnik historii „Łódź – wielokulturowy krajobraz miasta przemysłowego” i w granicach Parku Kulturowego ulicy Piotrkowskiej. Decyzją znak: WUOZ-ZN.5142.538.2022.MŚ z dnia 08.08.2022 r. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwolił na wykonanie w/w robót budowlanych.

Po sprawdzeniu przedłożonej dokumentacji i stwierdzeniu, że spełnia ona wymagania określone przepisami art. 33 ust. 2 i art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane orzeczono jak w sentencji

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi



KIEROWNIK
ODDZIAŁU
Architektoniczno-Budowlanego I
Lidia Zysiak

Otrzymują:

1. P. Monika Majerkowska – pełnomocnik inwestora (wraz z załącznikiem)
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi (wraz z załącznikiem)
2. Zarząd Dróg i Transportu

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolnione z opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3 Ustawy o opłacie skarbowej(Dz. U. z 2020 r., poz. 1546)

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO). Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.

Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.