



Łódź, dnia 24 kwietnia 2006 r.

Wojewoda Łódzki

SP.V.7720/14/5/MN/06

UNIWERSYTET ŁÓDZKI
Biuro Inwestycji i Nieruchomości
Wpłynęło 27.04.2006
Ldż 251 podpis

*Proszę o uwzględnienie
wniosku z dnia 31 stycznia 2006 r. o
nabywanie nieruchomości
z tytułu wykupu*

SEKRETARIAT KANCLERZA
UNIWERSYTETU ŁÓDZKIEGO
2006-04-26
podpis

DECYZJA
ZASTĘPCA KANCLERZA
UNIWERSYTETU ŁÓDZKIEGO
D.S. PRZEMYSŁOWYCH
Jan Rydz
2006.04.22

Działając na podstawie art. 256 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 164, poz. 1365 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Uniwersytetu Łódzkiego z dnia 31 stycznia 2006 r. znak: BIN/77/BI/06

stwierdzam

I. Nabycie z dniem 1 września 2005 r. przez Uniwersytet Łódzki prawa własności gruntu Skarbu Państwa, pozostającego w użytkowaniu wieczystym tej Uczelni, położonego w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 21, w obrębie S - 6, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka o nr 117/1 o powierzchni 1.634 m², dla którego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 81744 (grunt oznaczony jako działka nr 117 o powierzchni 1.619 m²).

II. Zobowiązuje się stroną do ujawnienia w księdze wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości praw uzyskanych na podstawie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 31 stycznia 2006 r. znak: BIN/77/BI/06 Uniwersytet Łódzki wystąpił do Wojewody Łódzkiego o stwierdzenie, na podstawie art. 256 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 164,

poz. 1365 z późn. zm.), nabycie przez Uczelnię prawa własności gruntu położonego w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 21, w obrębie S - 6, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 117/1 o powierzchni 1.634 m², dla którego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 81744. Przedmiotowy grunt we wskazanej księdze wieczystej oznaczony jest numerem działki 117 o powierzchni 1.619 m².

Zgodnie z treścią § 1 statutu Uniwersytetu Łódzkiego przyjętego uchwałą Senatu z dnia 13 września 1991 r., (ze zmianami) Uniwersytet Łódzki jest państwową szkołą wyższą, utworzoną na mocy dekretu Rady Ministrów z dnia 24 maja 1945 r. (Dz. U. Nr 21, poz. 119). W związku z powyższym Uniwersytet Łódzki jest uczelnią publiczną w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo o szkolnictwie wyższym.

Stosownie do treści art. 256 § 1 i 2 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym z dniem wejścia w życie ustawy (tj. z dniem 1 września 2005 r.) grunty Skarbu Państwa pozostające w użytkowaniu wieczystym uczelni publicznej stają się jej własnością. Wartość tych gruntów zwiększa fundusz zasadniczy uczelni publicznej. Nabycie prawa własności, o którym mowa w ust. 1, stwierdza w drodze decyzji wojewoda.

Z załączonych do wniosku odpisów księgi wieczystej KW Nr 81744, prowadzonych dla przedmiotowej nieruchomości przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych z dnia 18 kwietnia 2000 r., L. dz. 2028/2000 oraz z dnia 31 października 2005 r., L. dz. 10094/05 wynika, że w dniu 1 września 2005 r. stanowiła ona własność Skarbu Państwa, natomiast Uniwersytet Łódzki wpisany był jako użytkownik wieczysty gruntu i właściciel budynku stanowiącego odrębną nieruchomość. Oznacza to, że spełniona jest przesłanka określona w art. 256 ustawy - Prawo o szkolnictwie wyższym, do stwierdzenia nabycia prawa, o którym mowa w pkt I niniejszej decyzji.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania (w dwóch egzemplarzach) do Ministra Transportu i Budownictwa, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Uniwersytet Łódzki.
2. Prezydent Miasta Łodzi - wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej.



Z up. Wojewody Łódzkiego

Piotr Kłimeczak

Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu Państwa
Przedstawiciel Własnościowych

Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu z dniem

11 maja 2006 r.

INSPEKTOR

Magdalena Nowakowska
mgr Magdalena Nowakowska